

DODATOK č. 4
k nájomnej zmluve uzavretej dňa 26. mája 2010

I.
Zmluvné strany

1. *Prenajímateľ:* **Obec BYSTRICĀNY**
Mirka Nešpora 1/17
972 45 Bystričany
IČO: 00318019, DIČ: 2021211632
zastúpená starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom
ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“) na jednej strane

a

2. *Nájomca:* **Denisa ZACHAROVÁ**, rod. nar. , RČ:
Ivan ZACHAR, nar. RČ:
obidvaja trvale bytom Bystričany
ako nájomcovia (ďalej len „nájomcovia“) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 26. mája 2010 sa mení dodatkom č. 4 nasledovne:

- bod IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu:

- ods. 2 znie:* Nájomcovia sa zaväzujú platiť nájomné vo výške 158,46 eur mesačne počínajúc platbou nájomného na mesiac február 2020.
- ods. 5 znie:* Nájomcovia sú povinní platiť nájomné a zálohové úhrady na plnenia poskytované s užívaním bytu, **spolu mesačne vo výške 228,46 Eur** vopred do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca a to vlastníkovi bytu Obci Bystričany. Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, je povinný zaplatiť správcovi bytu poplatok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca. Zmluvné strany si Dodatok č. 4 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Bystričany, dňa 20.12.2019

Bystričany, dňa 20.12.2019

Prenajímateľ:

Nájomcovia:



Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Denisa Zacharová

Ivan Zachar